

Anexa 7



Luxemburger
Team

Cathedral Plaza - Bucuresti

*Studiu pentru dezmembrarea clădirii Cathedral Plaza și
estimarea orientativă a costurilor pentru măsurile necesare*

Beneficiar: Arhiepiscopia Romano-Catolica Bucuresti

Elaborat de către Luxemburger Team GmbH
13 martie 2014



Luxemburger Team GmbH
Friesenstr. 50 | D-50670 Köln
Tel: +49 221 371954-70
Fax: +49 221 371954-77
www.luxemburger-team.de
info@luxemburger-team.de



dezmembreare & eliminare - finisaje	384.306,66 €
dezmembrearea finisajelor de pardoseală	53.618,33 €
eliminarea finisajelor de pardoseală	24.662,88 €
dezmembrearea finisajelor de plafon	71.491,10 €
eliminarea finisajelor de plafon	5.389,17 €
dezmembrearea pereților	104.905,42 €
eliminarea pereților	119.612,62 €
dezmembrearea ușilor	2.719,77 €
eliminarea ușilor	1.907,37 €
dezmembreare & eliminare - instalații	170.767,65 €
lucrări de dezmembreare a instalațiilor și echipamentelor	144.050,90 €
eliminarea instalațiilor și echipamentelor	26.716,75 €
dezmembreare & eliminare - elemente de structură	3.248.564,68 €
dezmembrearea elementelor de beton	1.548.186,19 €
eliminarea elementelor de beton	136.483,01 €
dezmembrearea elementelor din oțel	1.077.695,07 €
eliminarea elementelor din oțel	-106.595,82 €
dezmembrearea elementelor nucleului clădirii	462.000,00 €
eliminarea elementelor nucleului clădirii	130.796,22 €
dezmembreare & eliminare - altele	47.687,08 €
lucrări de dezmembreare - altele (de ex. ascensoare)	44.362,81 €
eliminarea deșeurilor / reciclare - altele (de ex. ascensoare)	3.324,28 €

CONCLUZIA STUDIULUI:

Cladirea Cathedral Plaza se poate dezmembra iar terenul se poate amenaja ca parc/spatiu verde cu luarea masurilor tehnice de siguranta adecvate si cu un cost al lucrarilor estimat la suma de 7.389.180 Euro.